REPUBLIKA E SHQIPERISE
KOMUNA NIKEL

Komuna Nikel Adrese: Qender Nikel Fush/Kruje Tel +3555640075 www.komunanikel.gov.al

Nr 745 prot   Nikel, me 01 / 10 / 2014

KONTRATE PER PUNE PUBLIKE

OBJEKTI:

"Rikonstruksion Shkolla e Mesme "Ramazan Karaj"

Lidhur ndermjet paleve:

KOMUNA NIKEL *"Autoriteti Kontraktor"*

Dhe

Bashkimit te Operatoreve Ekonomik **KACDEDJA shpk** & **AGRI CONSTRUKSION shpk** perfaqesuar me prokure te posacme nga shoqeria:
KACDEDJA shpk *"Kontraktuesi"*

E lidhur sot me date 01 / **10 / 2014** ne zbatim te nenit 850 e ne vazhdim te Kodit Civil, Ligjit nr. 9463 dt 20.11.2006 "Per Prokurimin Publik" i ndryshuar, si dhe ne VKM nr. 1 dt 10.01.2007 "Per Miratimin e Rregullave te Prokurimit Publik" i ndryshuar, ndermjet Autoritetit Kontraktor **Komuna Nikel** me adrese Qender Nikel,Kruje me Nr Tel + 355 64 400 75 perfaqesuar nga **Kryetari Z. Rrahman RRAJA** qe per efekt te kesaj kontrate do te quhet **"Autoriteti Kontraktor"**

DHE

Bashkimit te shoqerive KACDEDJA shpk & AGRI CONSTRUKSION shpk me Kontrate Bashkepunimi Nr.10511 Rep Nr. 7221 Kol date 30.08.2014 "Kontrate per Bashkimin e Perkohshem te Shoqerive" ku shoqeria KACDEDJA shpk do te realizoje 68.91% te punimeve sipas preventivit dhe shoqeria AGRI CONSTRUKSION shpk do te realizoje 31.09% te punimeve sipas preventivit ,perfaqesuar me prokure te posacme Nr.10511/1 Rep Nr.7221/1 Kol date 30.08.2014 nga shoqeria

KACDEDJA shpk e cila do te perfaqesoj grupimin me te drejta te plota perfaqesimi kundrejt Autoritetit Kontraktor . Shoqerise KACDEDJA shpk shpk rregjitruar me vendim te Gjykates Tirane Nr Vendimit 32555 date 14.12.2004 statusi SHPK, me numer NIPTI K51712017A ,me Licence Profesionale te Shoqerise NZ. NZ.4951/16 date 05.08.2013 leshuar nga Ministria e Puneve Publike Trasporteve dhe Telekomunikacionit.
Shoqerise AGRI CONSTRUKSION shpk rregjitruar me vendim te Gjykates Tirane Nr Vendimit 21925 date 08.09.1999 statusi SHPK, me numer NIPTI K01725001F ,me Licence Profesionale te Shoqerise NZ. NZ.3420/18 date 01.04.2013 leshuar nga Ministria e Puneve Publike Trasporteve dhe Telekomunikacionit.
Bashkimi i shoqerive KACDEDJA shpk & AGRI KONSTRUKSION shpk perfaqesuar me prokure te posacme nga KACDEDJA shpk me adrese:Rruga Don Bosko,Pallati Meld,Kati II Tirane e perfaqesuar nga administratori i saj Z.**Skender KACDEDJA** qe per efekt te kesaj kontrate do te quhet **"Kontraktuesi"**

Pjese perberese e keaj kontrate jane:
Dokumentat Standarte te Tenderit.
Formulari i Kontrates i nenshkruar nga palet.
Sigurimi i Kontrates ne shumen 10% te vleres se kontrates ne formen e garancise leshuar nga shoqeri sigurimi.
Oferta e paraqitur nga Kontraktuesi ne tenderin e dates 01/09/2014 dhe e pranuar nga Autoriteti Kontraktor, me specifikimet teknike,preventivin me cmime per njesi dhe vleren totale si dhe grafikun e punimeve.
Fjalet dhe shprehjet ne kete kontrate do te kene te njejtin kuptim ashtu sic percaktohet ne kushtet e pergjithshme dhe te vecanta te kontrates ne DST.
Palet bien dakort si me poshte:

NENI 1
OBJEKT I KONTRATES

1.1Objekt i kontrates eshte: "Rikonstruksion Shkolla e Mesme "Ramazan Karaj"

NENI 2
VLERA E KONTRATES

2.1Vlera qe i paguhet Kontraktuesit per zbatimin e plote dhe te perpikte te Kontrates eshte 23.293.602 njezet e tre milion e dyqind e nentedhjete e tre mije e gjashteqind e dy lek pa TVSH dhe vlere te pergjithshme 27.952.323 njezet e shtate milion e nenteqind e pesedhjete e dy mije e treqind e njezet e tre lek

NENI 3
GRAFIKU I REALIZIMIT TE PUNIMEVE

3.1Grafiku i realizimit te punimeve do te jete 196 dite nga nenshkrimi i Kontrates dhe do te siguroje realizimin e te gjitha punimeve qe

REPUBLIKA E SHQIPERISE - BASHKIA KRUJE

parashikohen ne preventiv per: "Rikonstruksion Shkolla e Mesme "Ramazan Karaj"

NENI 4
MENYRA DHE AFATET E PAGESES

4.1 Pagesa do te behet me urdher xhirimi ne Degen e Bankes ______________________ ne Numrin e llogarise____

4.2 Pagesa do te behet me trasferte bankare brenda 30 diteve kalendarike nga realizimi i punimeve (data e vertetuar nga Autoriteti Kontraktor se punet jane mbaruar).

4.3 Pagesa do te behet Brenda 30 diteve sipas situacionit / situacioneve te puneve te verifikuara dhe te konfirmuara nga Mbikqyresi Punimeve.

NENI 5
PREVENTIVI

5.1 Preventivi do te perfshije te gjitha zerat e punimeve te parashikuara per ndertimin e objektit "Rikonstruksion Shkolla e Mesme "Ramazan Karaj"

NENI 6
KOMUNIKIMI

6.1 Komunikimi ndermjet paleve duhet te behet vetem me shkrim.Njoftimi behet efektiv vetem pasi te dorezohet.

NENI 7
RREZIQET E KONTRAKTUESIT

7.1 Kontraktuesi ka per detyre te perballoje te gjitha shpenzimet qe mund te dalin nga data e fillimit te punimeve e deri ne fund te periudhes se garancie per difektet qe mund te dalin ne objekt sipas te dhenave te kontrates.

7.2 Kontraktuesi deri ne perfundimin e punimeve do te perballoje rreziqet per shkak te demtimeve personale,vdekjes dhe humbjes ose demtimit te pasurise.

NENI 8
SIGURIMET

8.1 Kontraktuesi do te permbushe te gjitha detyrimet qe rrjedhin nga legjislacioni ne fuqi ne Republiken e Shqiperise dhe qe lidhen me rreziqet qe kontraktuesi duhet te perballoje sipas pikes 8,nga data e fillimit te punimeve dhe deri ne fund te perfundimit te punimeve.

a) Demtimin e punimeve
b) Humbjen si dhe demtimin e materialeve dhe paisjeve ne pune
c) Plagosjen ose vdekjen e personelit ne pune.

NENI 9
DETYRIMET E KONTRAKUESIT

9.1 Kontraktuesi do te kryeje punimet ne perputhje me projektin e dhene nga Autoriteti Kontraktor,dhe ne zbatim me kushtet teknike dhe kushtet e zbatimit ne Republiken e Shqiperise

9.2 Ing zbatues i kontraktuesit ne kantier eshte i detyruar te mbaje ditarin e objektit ,ku te perfshihet te gjitha punimet e kryera dhe urdhrat e dhena per zbatimin e projektit.

9.3 Kontraktuesi eshte i detyruar qe me shpenzimet e veta te kryeje provat laboratorike te materialeve qe do te perdoren ne objekt si dhe provat e kampineve te marra nga objekti ne perputhje me udhezimet e dhena nga Mbikqyresi i Punimeve.

9.4 Kontraktuesi do te kryeje punimet ne perputhje me programin e paraqitur ne dokumentat e tenderit dhe se do ti perfundoje ato brenda periudhes se parashikuar ne grafikun e punimeve.

NENI 10
MBIKQYRESI PUNIMEVE

10.1 Mbikqyresi i Punimeve eshte personi i emeruar nga Autoriteti Kontraktor qe eshte pergjegjes per administrimin e kontrates per Autoritin Kontraktor.

10.2 Mbikqyrsi i Punimeve duhet te kontrolloj punimet e ekzekutuara nga Kontraktuesi dhe duhet te vertetoje per Autoritetin Kontraktor shumen qe duhet ti paguhet Kontraktuesit ne baze te situacionit/situacioneve te marra nga Kontraktuesi.

10.3 Bashkimi te shoqerive IMES-D shpk me numer NIPTI K82430006C dhe me Licence MK.1641/3 "Per Mbikqyrje dhe Kolaudim Punimesh Zbatimi" & KLODIODA shpk me numer NIPTI K51813002H dhe me Licence MK.0773/7 "Per Mbikqyrje dhe Kolaudim Punimesh Zbatimi"i krijuar me kontrate bashkepunimi te perkoheshme te shoqerive nr 2724 rep nr 783 kol date 28.09.2014 me perfaqesues me prokure te posacme nr 2725 rep nr 784 kol date 28.09.2014 nga shoqeria IMES-D shpk perfaqesuar nga administrator i saj Z. Ibrahim Dragoshi i quajtur tani e tutje "Mbikqyres Punimesh Zbatimi"

NENI 11
PROGRAMI

11.1 Brenda pese diteve nga nenshkrimi i kontrates ,Kontraktuesi do ti paraqese per miratim Mbikqyresit te Punimeve nje program ne te cilin tregohet menyra e kryerjes se punimeve dhe grafiku kohor.

11.2 Kontraktuesi do rrealizoje programin sipas grafikut te parashikuar.

NENI 12
KORIGJIMI I DIFEKTEVE

12.1 Mbikqyresi i punimeve do te njoftoje Kontraktuesin lidhur me cdo defekt para mbarimit te periudhes se garancise se defekteve.
12.2 Periudha e garancise per defekte eshte 12 (dymbedhjete) muaj
12.3 Çdo here qe njoftohet nje defekt ,Kontraktuesi do te korigjoje defektin brenda afatit te parashikuar nga njoftimi mbikqyresit te punimeve.

NENI 13

TESTIMET DHE DEFEKTET E PAKORIGJUARA

13.1 Nese difektet nuk korigjohen nga ana e Kontraktuesit brenda afatit te parashikuar ne njoftim,Mbikqyresi punimeve do te llogarise koston e korigjimit dhe kjo shume do ti mbahet kontraktuesit nga cdo pagese pasardhese.

NENI 14

NDRYSHIMET NE PUNIME

14.1 Cdo ndryshim ne sasi i urdheruar nga Autoriteti Kontraktor e cili sjell rritje te shpenzimeve direkte do te jete detyrimisht objekt i nje Proces – Verbali (urdher) me shkrim i firmosur nga Autoriteti Kontraktor.
14.2 Autoriteti Kontraktor do te rregulloje volumet duke lejuar ndryshimet , nepermjet Mbikqyresit te Punimeve.

NENI 15

GARANCIA

15.1 5 (pese) % nga vlera e sigurimit te kontrates do te mbahet si garanci per efekt cilesie te punimeve per nje periudhe 12 dymbedhjete mujore dhe do ti kthehen kontraktuesit pas perfundimit te periudhes se garancise.
15.2 Periudha e garancise do te jete 12 (dymbedhjete muaj) pas perfundimit te punimeve ne Objekt.
15.3 Kontraktuesi nuk do te jete pergjegjes per demet qe i jane shkaktuar objektit nga forcat madhore si : termeti, permbytje apo ngjarje te jashtezakonshme

NENI 16

MARRJA NE DOREZIM TE PUNIMEVE

16.1 Vepra do te merret ne dorezim pasi te kete perfunduar dhe te jene plotesuar dokumentat:
-Procesverbali i kolaudimit i firmosur nga kolaudatori,Mbikeqyresi i punimeve dhe Kontraktuesi.
-Akti i marrjes ne dorezim te punimeve e firmosur nga Mbikeqyresi i punimeve, Kontraktuesi dhe Autoriteti Kontraktor.

NENI 17

ZHGJIDHJA E KONTRATES

17.1 Autoriteti Kontraktor mund te nderprese kontraten ne tersi ose pjeserisht nese:

REPUBLIKA E SHQIPERISE - BASHKIA KRUJE -

a) Kontraktuesi deshton ne kryerjen e puneve brenda periudhes se specifikuar ne kontrate ose brenda zgjatjes se dhene ;ose;
b) Kontraktuesi deshton ne ndonje detyrim tjeter sipas kesaj kontrate
17.2 Autoritet Kontraktor do ti paraqese Kontraktuesit njoftim me shkrim lidhur me nderprerjen per mosplotesim dhe ti jape kontraktuesit 15 dite kohe qe te ndreqe mosplotesimet.
17.3 Te gjitha mateialet si ngritja e kontierit dhe punet e perfunduara do te behen prone e Autoritetit Kontraktor nese kontrata nderpritet per mosplotesim te kushteve te saj.

NENI 18
TE NDRYSHME

18.1 Çfare nuk eshte trajtuar ne kete kontrate zbatohet dipozitat e Kushteve te Pergjithshme te Kontates per Punet Publike pjese e DST.
18.2 ***Kurdo qe te ndodhe ndonje konflikt, tek dispozitat ketu do te mbizoterojne ato te Kushteve te Pergjithshme te Kontrates,bashkalidhur kesaj kontrate pervec nenit 4 te kesaj kontrate.***
18.3 Per zbatimin e detyrimeve te Komunes Nikel qe burojne nga kjo kontrate ngarkohet Zyra e Panifikimit dhe Zhvillimit te Territorit(Zyra Urbanistikes) dhe Zyra e Finances.
18.4 Kjo kontate lidhet me kushtin qe kontraktuesi para lidhjes se saj te paraqese formularin e sigurimit te kontrates ne masen 10% te vleres se kontrates.
18.5 Kjo kontrate per perpilohet ne 7 (shtate) kopje, te cilat nenshkruhen dhe vulosen nga palet,1 (nje) kopje per Kontraktuesin,1(nje) kopje per Ministrine e Arsimit Drejtorise se Financave dhe 5(kater) per Autoritetin Kontraktor.
18.5 Çdo mosmarrveshje do te zgjidhet me mirkuptim,ne rast te kundert do te zgjidhen ne Gjykaten e Administrative.

AUTORITETI KONTRAKTOR	**KONTRAKTUESI**
KOMUNA NIKEL	**JV: KACDEDJA shpk & AGRI CONSTRUKSION shpk**
Perfaqesuar nga Kryetari Komunes	Perfaqesuar me prokure te posaçme
Z.RRAHMAN RRAJA	**Z.SKENDER KACDEDJA**

PULLE TARIFE

REPUBLIKA E SHQIPERISE

DHOMA E NOTEREVE TIRANE

Nr. 10511 *Rep.*

Nr. 7221 *Kol*

KONTRATE BASHKEPUNIMI

Sot me daten 30 / 08 2014(dymije e katermbedhjete) para meje noteres **Shpresa M GJOCI**,me seli ne Tirane ,vertetoj se u paraqiten para meje personalisht,

1. Shoqeria ***"Kacdedja" sh.p.k*** i rregjistruar si person juridik me vendim te Gjykates se Rrethit Tirane nr 32553 date 14.12.2004 me NIPT - in nr. K51712017 A, e perfaqesuar nga Administratori Z. Skender KACDEDJA, i biri i Xhemalit, i datelindjes 18.11.1958 lindur ne Mat dhe banues ne Tirane, madhor dhe me zotesi te plote juridike per te vepruar, I identifikuar nga karta e identitetit Nr :027993548.

2. **Shoqeria "Agri-Construksion"shpk** e njohur si person juridik me vendim te gjykates se Tiranes me nr. 21925 date 08.09.1999 dhe e paisur me NIPT K01725001F, me seli ne rrugen e Dibres, ish truproja e shkolles "Skenderbej", Tirane , e perfaqesuar nga administratori i saj, Petrit Patushi, i biri i Sulejmanit, i datelindjes 23.06.1961, banues ne rrugen e Dibres Tirane i paisur me Pasaporte me nr.BJ8464714.

Te dy shoqerite referohen ne kete kontrate me cilesine e paleve.

OBJEKTI : **" Rikonstruksion Shkolla e Mesme "Ramazan Karaj"**
Autoriteti kontraktor : **Komuna Nikel**
Tender qe zhvillohet me daten : ***01/09/2014***

NENI 1
(QELLIMI)

Per paraqitjen e nje oferte konkuruese ne tender dhe ne rast suksesi per realizimin e punimeve te ketij objekti shoqeria " **Kacdedja " sh.p.k** dhe shoqeria **"Agri-Construksion " sh.p.k** , bien dakort qe te bashkojne forcat dhe kompetencat e tyre ne kuadrin e nje bashkepunimi te perkohshem ne nje grup te vetem (referuar me poshte si (" **GRUPI** ").
Ky bashkepunim eshte eskluziv dhe reciprok dhe secila pale merr persiper konfidencialitetin e ketij bashkepunimi si dhe mosbashkimin me asnje pale tjeter te trete .

NENI 2
(PERGJEGJESITE)

Shoqeria **"Kacdedja"** sh.p.k do te veproje si udheheqese dhe perfaqesuese e ketij grupi kundrejt Autoritetit Kontraktor **:Komuna Nikel.**
Palet bien dakort qe te autorizojne me Prokure te Posaçme shoqerine "KACDEDJA"sh.p.k , si perfaqesuese te ketij bashkepunimi te perkohshem per perfaqesimin e tij ne te gjitha relacionet , paraqitjen e dokumentave ne tender, firmosjen dhe vulosjen e preventivave, si dhe cdo relacion tjeter shtese me Autoritetin Kontraktor si dhe cdo pale tjeter te lidhur me zbatimin e kesaj kontrate .
Shoqeria **"Kacdedja " sh,p.k**, dhe **"Agri-Construksion " sh.p.k** bashkojne kapitalet, makinerite , fuqine punetore , bilancet e tyre e te tjera dhe jane pergjegjese solidare per punimet e kryera , detyrimet kontraktuale dhe ne menyre te vecante per zbatimin e kushteve te kontrates dhe te grafikut te punimeve .
Palet, pjese e ketij grupi do te jene pergjegjese se bashku ndaj sanksioneve te percaktuara nga investitori per zbatimin e punimeve konforme nenit 423 te Kodit Civil te Republikes se Shqiperise .

NENI 3
(Pjesmarrja) .

Pjesmarrja ne zbatimin e kontrates do te jete :

REPUBLIKA E SHQIPERISE - BASHKIA KRUJE -

Shoqeria " **Kacdedja** " **sh.p.k** do te realizoje **68.91 %** te punimeve sipas preventivit , perkatesisht zerat e punimeve parashikuar sipas specifikimit te punimeve te kesaj kontrate .
Shoqeria "**Agri-Construksion** " **sh.p.k** do te realizoje **31.09** % te punimeve sipas preventivit perkatesisht zerat e punimeve parashikuar sipas specifikimit te punimeve te kesaj kontrate .

Financimi i ketyre punimeve te kesaj kontrate do te kryhet ne llogarine bankare te shoqerise " Kacdedja " sh.p.k .
Menaxhimi i sipermarrjes per realizimin e kesaj kontrate do te realizohet nga shoqeria "Kacdedja " sh.p.k
Makinerite per realizimin e punimeve te sipermarrjes do te mbulohen nga shoqerite e ketij bashkepunimi sipas perqindjes ne grup .

Specifikimi i Punimeve do te jete :

*Shoqeria " **Kacdedja** " sh.p.k merr persiper te kryeje* **68.91** *% te punimeve sipas preventivit fillestar ne tender te specifikuar ne pjesmarrje ne zbatimin e kontrates se objektit qe tenderohet.Punimet qe do te kryhen nga kjo shoqeri jane sipas tabeles bashkangjitur kesaj kontrate.*

*Shoqeria "***Agri-Construksion***" sh.p.k merr persiper te realizoje* **31.09** *% te punimeve sipas preventivit dhe stafit te specializuar per kete qellim .per realizimin e kontrates per objektin qe tenderohet.Punimet qe do te kryhen nga kjo shoqeri jane sipas tabeles bashkangjitur kesaj kontrate.*

(Ndarja e Fitimit)

Ndarja e fitimit do te jete ndermjet paleve e percaktuar konforme perqindjeve :

- "**Kacdedja**" sh.p.k **68.91** % e fitimit .
- "**Agri-Construksion** " sh.p. k **31.09** % e fitimit .

NENI 5(Organizimi i kryerjes se punimeve).

Palet bien dakord qe te themelojne ne rolin e kordinatorit te ketij grupi staf independent , detyrat e pergjegjesite e te cilit do te percaktohen ne nje kontrate te detajuar ne rastin e shpalljes fitues te ketij grupi .

NENI 6(Shpenzimet)

Garancia e ofertes do te kryhet nga shoqeria " Kacdedja" sh.p.k , dhe shpenzimet per pergatitjen e ofertes do te perballohen nga palet ne perqindje sipas perqindjes ne grup .
Shpenzimet per garancine e kontrates , si dhe te gjitha garancive te tjera te kerkuara do te perballohen ne menyre te perbashket nga shoqerite sipas perqindjes se percaktuar ne kontraten e bashkepunimit .

NENI 7(Zgjidhja e marreveshjes)

Mosmarreveshjet mes paleve do te zgjidhen me mirkuptim . Ne te kundert kompetente per zgjidhje do te jete Gjykata e Rrethit Tirane.
Akt Marreveshja u perpilua ne baze te ligjit mbi "Prokurimin Publik" dhe nenshkruhet rregullisht nga palet

Une noterja vertetoj rregullisht ne baze te ligjit.

PALET KONTRAKTORE

SHOQERIA "KACDEDJA " sh.p.k
Administratori

SHOQERIA "AGRI-CONSTRUKSION " sh.p.k
Administratori

NOTERE
SHPRESA M GJOCI

PULLE TARIFE

REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTERISE-TIRANE

NR 10,511 REP
NR 7221/1 KOL

PROKURE E POSACME

Sot me daten 30 /08 2014(dymije e katermbedhjete une notere Shpresa Gjoci, vertetoj se u paraqit para meje personalisht:

I PERFAQESUARI:
Shoqeria "Agri-Construksion"shpk e njohur si person juridik me vendim te gjykates se Tiranes me nr. 21925 date 08.09.1999 dhe e paisur me NIPT K01725001F, me seli ne rrugen e Dibres, ish truproja e shkolles "Skenderbej", Tirane , e perfaqesuar nga administratori i saj, Petrit Patushi, i biri i Sulejmanit, i datelindjes 23.06.1961, banues ne rrugen e Dibres Tirane i paisur me Pasaporte me nr.BJ8464714

BAZA LIGJORE: Neni 70-72 i K.civil,neni 96 e ne vijim te K.Pr.civile dhe nenit 39 te ligjit 7829 date 01.06.1994 "Per noterine", Ndryshuar me ligjin numer 9216 date 01.04.2004.

I perfaqesuari deklarojn si me poshte vijon:
Emeroj dhe caktoj si perfaqesues te posaçem Shoqerine ***"Kacdedja" sh.p.k*** i rregjistruar si person juridik me vendim te Gjykates se Rrethit Tirane nr 32553 date 14.12.2004 me NIPT - in nr. K51712017 A, e perfaqesuar nga Administratori Z. Skender KACDEDJA, i biri i Xhemalit, i datelindjes 18.11.1958 lindur ne Mat dhe banues ne Tirane, madhor dhe me zotesi te plote juridike dhe per te vepruar, i identifikuar me Pasaporte nr Z23501068.

OBJEKTI : **" Rikonstruksion Shkolla e Mesme "Ramazan Karaj"**
Autoriteti kontraktor : **Komuna Nikel**
Tender qe zhvillohet me daten : ***01/09/2014***

Dhe per nenshkrimin e kontrates ne rast te shpalljes fitues te ketij tenderi.

Kjo prokure eshte e vlefshme per kryerjen e veprimeve te cituara me siper ose te ndonje veprimi tjeter qe nuk eshte shprehur ne menyre specifike por qe nuk vjen ne kundershtim me interesat e Shoqerive tona.
Te gjitha veprimet e kryera nga perfaqesusesi brenda kompetencave te percaktuara me lart, do ti konsiderojme te drejta dhe te mireqena njelloj sikur te jene kryer nga Shoqeria , **"AGRI-CONSTRUKSION"** ***sh.p.k*** personalisht.

Kjo prokure e posacme u perpilua me vullnetin e lire te vete te perfaqesuarve, te cilet deklaruanse eshte jane te vetedijshem per pasojat ligjore qe rrjedhin prej kesaj prokure, dhe ne kete akt eshte shprehur vullneti i tyre i lire dhe i plote dhe firmosen rregullisht para meje noteres. Une notere e vertetoj ne baze te ligjit.

I PERFAQESUAR:

SHOQERIA "AGRI-CONSTRUKSION" shpk
ADMINISTRATORI

NOTERE
SHPRESA M GJOCI

REPUBLIKA E SHQIPERISE
BASHKIA KRUJE

NDARJE PUNIMESH SIPAS PERQINDJES NE GRUP

Objekti: "Rikonstruksion i Shkolles se Mesme Ramazan KARAJ" NIKEL

"KACDEDJA" SHPK	"AGRI CONSTRUKSION" SHPK
Zeri i punes	
PUNIME NDERTIMI	
I. Punime Prishje	
Prishje Suvatim i brendeshem	
Prishje Suvatim i jashtem	
Prishje Suvatim i tavani	
Prishje Hidroizolim ekzistues ne tarace	
Heqje e shkarkimeve egzistuese	
Heqje dyer dhe dritare egzistuese	
Prishje shtrese egz. me pllaka cimento+veshje	
Cmontime elektrike	
Prishje mur tulle me pastrim	
Heqje zgare hekuri ne dritare	
Heqje davancal ne dritare	
Heqje WC egzistuese	
Prishje solete	
Transport mbetje ndertimi me auto deri 5 km	
II. Punime Murature	
Mur tulle me vrima t = 25 cm llac-bast M 25	
Mur tulle i plote t=30 me termoizolim	
Mur tulle ndarje t = 20	
Mur tulle t = 25 cm parapet lart	
Solete e plote b/a M 250 per shtesen	
F.V.hekur betoni periodik Ø6-10 cm	
F.V hekur betoni periodik Ø> 12mm	
III. Punime Shtresash	
Shtrese liuster dyshemeje mes 4cm	
Shtrese pllaka grez porcelanato	
Vendosje plintusash gres te njejte me pllakat h=7mm	
Shtrim e veshje banjo me pllaka majolike	
IV.Punime te Brendeshme	
Suvatim solete h=4m	
Suvatim muri llac perzier M 25	
Lyerje me boje plastike	
Boje hidroplastike	
Hidroizolim WC mater plas me kokrriza	
V.Punime te Jashteme	
Suvatim i jashtem	
Suvatim kokoli	
Bojatisje me bojra akrilik	
F V Porte e jashtme me rreshkitje me aksesore	
Lyerje me boje akrilik e murit rrethues	
F.V Zgara dekorative ne dritare	
Veshje fasade me pllaka mermeri	
Veshje fasade me travertine t=2cm	
Shtrim mermer graniti ne verande t=3cm Janina	
VI.Punime Tarace	
Shtrese liuster cimento 1:2, t= 2 cm per izolim	
Hidroizolim me mater plas me kokrriza t=4cmdy duar	
Shtrese liuster cimento 1:2, t= 2 cm H/izolim	
F.V Tub shkarkimi plastik Ø 120	
Kasete shkarkimi me llamarine xingato	
F.V Baxhaje 1x1m e galvanizuar	
VII.Punime Dyer Dritare	
Dyer duralumini dopio xham	
	Dritare duralumini tek xham
	F.V Dyer te brendeshme tamburato te rimesuara
	Dyer duralumini pa xham me mbushje d/alumini
	Davancale mermeri t= 2 cm per dritare
	Shkalle montazhi mermeri
	Pragje mermeri t= 2 cm per dyer
	VIII.Punime Sistemimi
	Bordura kufizimi 25x15 e derdhur ne vend
	Beton shkallare e jashtme c16/20+rrugica te ngushta
	Shtrese cakelli per nivelim t = 15 cm
	Shtrese betoni C 12/15 per nivelim
	Shtrese me pllaka betoni per oborr
	Kornize (dhemb Suvaje)perreth dritareve
	Kangjella alumini
	F.V Zgara dekorative hekuri per shkalle
	X. Punime hidrosanitare
	1.Punime Ujesjellesi
	Tuba plastik (P.P.GF) 1/2"
	Tuba plastik (P.P.GF) 3/4"
	Tub plastik (P.P.GF) 1"
	Pjese speciale rakorderi
	F.V.Saracineske kromato 1/2"
	F.V. Saracineska sherbimi 3/4"
	F.V. Elektropompe e thjeshte H=15m Q=24L/min
	F.V.Kontravalvel Ø=1"
	F.V. saracineske Ø=1"
	F.V.Filter uji Ø=1"
	F.V Rezervuar uji 5000 l
	2.Punime Kanalizimi
	Tub plastik dhe rakorderi Ø=40mm, Ø=50mm,
	Ø=100mm,Ø=200 mm, Ø=110mm
	3 Pajisje Hidrosanitare
	F.V. Lavaman porcelani komplet
	F.V. WC alla turka me kasete plastike
	SHUMA A

REPUBLIKA E SHQIPERISE - BASHKIA KRUJE

KACDEDJA Shpk

Zeri i punes	
	PUNIME ELEKTRIKE
	Kuader elektrik metalik 54 M me xham kristali
	Kuader elektrik plastik 36 M IP 65
	Automat mag-termik 125 A, tip DZ
	Automat mag-termik 63 A 4 P
	Automat mag-termik 40 A 4P
	Automat mag-termik 16 A 2P 2M
	Automat mag-termik 10 A 2P 1M
	Dif puro 40A 0 03 A mono
	Llampe sinjalizimi ,1.2 w
	Percjelles bakri izolim me gome seksioni 2.5 mm²
	Percjelles bakri izolim me gome seksioni 1 5 mm²
	Percjelles bakri izolim me gome seksioni 4 mm²
	Percjelles bakri izolim me gome seksioni 6 mm²
	Percjelles bakri izolim me gome seksioni 10 mm²
	Kabell fleksibel me seksion 3x 1 5 mm²
	Kuti PT 6
	Kuti PT 5
	F.V. Tub PVC fleksibel i rende Ø 16 mm
	F.V. Tub PVC fleksibel i rende Ø 20 mm
	F.V. Tub PVC fleksibel i rende Ø 25 mm
	F.V. Tub PVC fleksibel i rende Ø 32 mm
	Tub Kavidoto Ø40mm
	Pusete 20x20cm(PVC)
	Cu 35 mm²
	Celes ndricimi 16A 250V(kompletuar,suport,kapak,tape,spie,kuti)
	F.V. Priza shuko 16 A(kompletuar,suport,kapak,tape,spie,kuti)
	Ndricues 2x36W IP 40 me difuzor polikarbonat opal plafon cosδ 0.9
	Ndricues 2x36W IP 40 me difuzor polikarbonat opal plafon cosδ 0.10
	Brace 1x60 Wme difuzor polikarbonat opal
	Ndricues 2x36W IP 40 me difuzor polikarbonat opal plafon cosδ 0.11
	Ndricues 2x36W IP 40 me difuzor polikarbonat opal plafon cosδ 0.12
	INSTALIMET RRUFEPRITES DHE TOKEZIM
	Shirit zinku tokezimi 30x3 mm
	Elektroda tokezimiL50x50x50mm l = 2 m
	Tub rigjid veshuares seria e rende Ø 40mm
	Detaje fiksimi
	Shtize rrufepritesi Ø16mm h=0 3m
	Shkeputes per matje me pusete

Shoqeria "KACDEDJA" sh.p.k
Administratori
Skender KACDEDJA

Shoqeria "AGRI-CONSTRUKSION" sh.p.k.
Administratori
Petrit PATUSHI

REPUBLIKA E SHQIPERISE NDERTIM - SHERBIME RIKONSTRUKSION .KACDEDJA. Shpk IMPORT EXPORT TIRANE ALBANIA

REPUBLIKA E SHQIPERISE BASHKIA KRUJE

KACDEDJA
SHOQERI NDERTIMORE
Adresa : Rruga" Don Bosko" Pallati Meld,Kati dyte.Tirane
E-mail : kacdedja@albmail.com
Tel-Faxx : 04 255 981 Cel 069 2091497

Shtojca 1

[*Shtojcë për tu plotësuar nga operatori ekonomik*

FORMULARI I OFERTËS

Emri i Ofertuesit **"KACDEDJA " SH.P.K**

Për: Komuna Nikel,Qarku Durres.

* * *

Procedura e prokurimit: *procedure e hapur elektronike*

Përshkrim i shkurtër i kontratës: " Rikonstruksion Shkolla e Mesme "Ramazan Karaj"

Publikimi *(---):* Buletini i Njoftimeve Publike ....

* * *

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, ne, të nënshkruarit, deklarojmë se:

Çmimi total i ofertës sonë është [**23,293,602.95**]; pa TVSH:
Çmimi total i ofertës sonë është [**27,952,323.54**]; me TVSH

Nr	**Nr. Analize**	**Përshkrimi i Punëve**	**Njësi**	**Sasia**	**Çmimi/ Njesi**	**Cmimi total**
1.						
2.						
3.						
Shuma						22,615,148.49
Fondi Rezerve						678,454.45
Shuma						**23,293,602.95**
TVSH						**4,658,720.59**
SHUMA TOTAL						**27,952,323.54**

Nënshkrimi i ofertuesit Z.Skender KACDEDJA **Administrator**

Vula

REPUBLIKA E SHQIPERISE NDERTIM - SHERBIME RIKONSTRUKSION KACDEDJA. Shpk IMPORT EXPORT TIRANE ALBANIA

Shënim:
1. Çmimet duhet të shprehen në Monedhën Leke(e kerkuar ne dokumentat e tenderit)

REPUBLIKA E SHQIPERISE - BASHKIA KRUJE -

PREVENTIV

Objekti: "Rikonstruksion i Shkolles se Mesme Ramazan KARAJ" NIKEL

Nr	Nr.An.	Zeri I punes	Njesia	Sasia	Çmimi	Vlefta
A		PUNIME NDERTIMI				
		I. Punime Prishje				
1		Prishje Suvatim i brendeshem	m²	2,975	168.89	502,461.61
2		Prishje Suvatim i jashtem	m²	1,012	257.23	260,317.81
3		Prishje Suvatim i tavani	m²	1,271	271.94	345,639.37
4		Prishje Hidroizolim ekzistues ne tarace	m²	530	174.46	92,463.61
5		Heqje e shkarkimeve egzistuese	cope	7	127.90	895.27
6		Heqje dyer dhe dritare egzistuese	m²	240	234.61	56,305.45
7		Prishje shtrese egz. me pllaka cimento+veshje	m²	1,234	196.29	242,218.96
8		Cmontime elektrike	ore	40	152.09	6,083.62
9		Prishje mur tulle me pastrim	m³	37	1,347.09	49,842.21
10		Heqje zgare hekuri ne dritare	cope	35	65.18	2,281.36
11		Heqje davancal ne dritare	cope	90	152.09	13,688.14
12		Heqje WC egzistuese	cope	7	43.45	304.18
13		Prishje solete	m²	30	5,583.89	167,516.76
14		Transport mbetje ndertimi me auto deri 5 km	m³	275	288.90	79,447.50
		II. Punime Murature				
1		Mur tulle me vrima t = 25 cm,llac-bast M 25	m³	4	9,595.56	40,685.15
2		Mur tulle I plote t=30,me termoizolim	m³	13	13,571.11	169,638.89
3		Mur tulle ndarje t = 20	m³	4	9,791.10	39,164.40
4		Mur tulle t = 25 cm,parapet lart	m³	50	8,935.10	446,755.01
5		Solete e plote b/a ,M 250,per shtesen	m³	6	15,153.34	90,920.02
6		F.V.hekur betoni periodik Ø6-10 cm	ton	0.5	121,033.88	60,516.94
7		F.V.hekur betoni periodik Ø> 12mm	ton	0.2	117,122.99	23,424.60
		III. Punime Shtresash				0.00
1		Shtrese lluster dyshemeje mes 4cm	m²	1,234	308.07	380,161.54
2		Shtrese pllaka grez porcelanato	m²	1,198	2,471.14	2,960,424.91
3		Vendosje plintusash gres te njejte me pllakat h=7mm	m²	60	2,688.41	159,960.48
4		Shtrim e veshje banjo me pllaka majolike	m²	339	1,903.61	645,324.24
		IV.Punime te Brendeshme				0.00
1		Suvatim solete h=4m	m²	1,272	761.25	968,306.37
2		Suvatim muri llac perzier M 25	m²	3,115	678.74	2,114,274.01
3		Lyerje me boje plastike	m²	3,115	298.50	929,823.89
4		Boje hidroplastike	m²	1,272	277.10	352,469.73
5		Hidroizolim WC mater.plas me kokriza	m²	30	1,024.39	30,731.60
		V.Punime te Jashteme				0.00
1		Suvatim I jashtem	m²	956	750.33	717,310.91
2		Suvatim xokoli	m²	56	1,017.87	57,000.93
3		Bojatisje me bojra akrilik	m²	1,012	298.50	302,080.83
4		F.V Porte e jashtme me rreshkitje me aksesore	m²	10	5,047.72	50,477.16
5		Lyerje me bije akrilik e murit rrethues	m²	1,284	298.50	383,272.51
6		F.V Zgara dekorative ne dritare	ton	55.0	3,128.88	172,088.40
7		Veshje fasade me pllaka mermeri	m²	130	5,820.83	756,707.27
8		Veshje fasade me travertine t=2cm	m²	25	8,782.66	219,566.46
9		Shtrim mermer graniti ne verande t=3cm Janina	m²	48	6,260.94	300,524.98
		VI.Punime Tarace				0.00
1		Shtrese lluster cimento 1:2, t= 2 cm per izolim	m²	530	328.78	174,251.53
2		Hidroizolim me mater.plas me kokriza t=4cmdy duar	m²	550	1,517.94	834,868.54
3		Shtrese lluster cimento 1:2, t= 2 cm H/izolim	m²	530	328.78	174,251.53
4		F.V.Tub shkarkimi plastik Ø 120	ml	85	326.94	27,790.13
5		Kasete shkarkimi me llamarine xingato	cope	8	955.79	7,646.31

REPUBLIKA E SHQIPERISE
NDERTIM - SHERBIME
RIKONSTRUKSION
KACDEDJA
Shpk
IMPORT EXPORT

Nr	Nr.An.	Zeri I punes	Njesia	Sasia	Çmimi	Vlefta
6		F.V.Baxhaje 1x1m e galvanizuar	cope	1	12,671.22	12,671.22
		VII.Punime Dyer Dritare				0.00
1		Dyer duralumini dopio xham	m²	18	9,030.03	162,540.50
2		Dritare duralumini tek xham	m²	176.5	8,307.12	1,466,206.74
3		F.V Dyer te brendeshme tamburato te rimesuara	m²	69	12,293.51	848,252.02
4		Dyer duralumini pa xham me mbushje d/alumini	m²	12.5	8,349.37	104,367.16
5		Davancale mermeri t= 2 cm per dritare	m²	63	5,138.94	323,753.04
6		Shkalle montazhi mermeri	m²	48.6	5,049.21	245,391.58
7		Pragje mermeri t= 2 cm per dyer	m²	12	5,138.94	61,667.25
		VIII.Punime Sistemimi				0.00
1		Bordurakufizimi 25x15 e derdhur ne vend	ml	420	686.64	288,389.46
2		Beton shkallare e jashtme c16/20+rrugica te ngushta	m³	30	10,372.12	311,163.56
3		Shtrese cakelli per nivelim t = 15 cm	m³	63	1,049.81	66,138.27
4		Shtrese betoni C 12/15 per nivelim	m³	48	8,847.17	424,664.00
5		Shtrese me pllaka betoni per oborr	m²	470	1,279.01	601,136.17
6		Kornize (dhemb Suvaje)perreth dritareve	ml	600	313.56	188,138.28
8		Kangjella alumini	ml	17	6,710.64	114,080.85
9		F.V Zgara dekorative hekuri per shkalle	ton	0.15	155,246.92	23,287.04
		X. Punime hidrosanitare				0.00
		1.Punime Ujesjellesi				0.00
1		Tuba plastik (P.P.GF) 1/2"	ml	100	262.23	26,222.61
2		Tuba plastik (P.P.GF) 3/4"	ml	50	284.23	14,211.31
3		Tub plastik (P.P.GF) 1"	cope	20	306.23	6,124.52
4		Pjese speciale rakorderi	cope	76	102.73	7,807.19
5		F.V.Saracineske kromato 1/2"	cope	8	723.77	5,790.13
6		F.V. Saracineska sherbimi 3/4"	cope	8	745.77	5,966.13
7		F.V. Elektropompe e thjeshte H=15m Q=24L/min	cope	1	18,551.91	18,551.91
8		F.V.Kontravalvel Ø=1"	cope	1	1,234.06	1,234.06
9		F.V. saracineske Ø=1"	cope	1	899.77	899.77
10		F.V.Filter uji Ø=1"	cope	1	1,372.77	1,372.77
11		F.V.Rezervuar uji 5000 l	cope	1	59,861.47	59,861.47
		2.Punime Kanalizimi				0.00
1		Tub plastik dhe rakorderi Ø=40mm, Ø=50mm,	ml	85	801.30	68,110.82
		Ø=100mm,Ø=200 mm, Ø=110mm				0.00
		3.Pajisje Hidrosanitare				0.00
1		F.V. Lavaman pocelani komplet	cope	8	9,248.67	73,989.35
2		F.V. WC allaturka me kasete plastike	cope	8	13,217.84	105,742.69
		SHUMA A				**21,047,616.99**
						-
B		**PUNIME ELEKTRIKE**				-
1		Kuader elektrik metalik 54 M me xham kristali	cope	1	3,117.93	3,117.93
2		Kuader elektrik plastik 36 M IP 65	cope	1	3,117.93	3,117.93
3		Automat mag-termik 125 A, tip DZ	cope	1	16,446.68	16,446.68
4		Automat mag-termik 63 A, 4 P	cope	2	25,521.68	51,043.36
5		Automat mag-termik 40 A, 4P	cope	2	17,051.68	34,103.36
6		Automat mag-termik 16 A, 2P 2M	cope	15	1,079.68	16,195.23
7		Automat mag-termik 10 A, 2P 1M	cope	18	837.68	15,078.27
		Dif.puro 40A 0.03 A mono		6	6,282.68	37,696.09
8		Llampe sinjalizimi ,1.2 w	cope	9	555.62	5,000.55
9		Percjelles bakri izolim me gome seksioni 2.5 mm²	ml	3,600	22.40	80,639.54
10		Percjelles bakri izolim me gome seksioni 1.5 mm²	ml	2,950	20.18	59,524.72

Nr	Nr.An.	Zeri I punes	Njesia	Sasia	Çmimi	Vlefta
11		Percjelles bakri izolim me gome seksioni 4 mm²	ml	1,868	17.96	33,541.57
12		Percjelles bakri izolim me gome seksioni 6 mm²	ml	150.0	16.84	2,526.73
13		Percjelles bakri izolim me gome seksioni 10 mm²	ml	80.0	19.07	1,525.35
14		Kabell fleksibel me seksion 3x 1.5 mm²	ml	50	25.73	1,286.64
15		Kuti PT 6	cope	40	390.95	15,638.00
16		Kuti PT 8	cope	3	390.95	1,172.85
17		F.V. Tub PVC fleksibel I rende Ø 16 mm	ml	1,300	96.41	125,329.43
18		F.V. Tub PVC fleksibel I rende Ø 20 mm	ml	1,200	105.47	126,567.62
19		F.V. Tub PVC fleksibel I rende Ø 25 mm	ml	450	145.14	65,311.07
20		F.V. Tub PVC fleksibel I rende Ø 32 mm	ml	100	196.13	19,613.06
		Tub Kavidoto Ø40mm		50	241.46	12,072.97
		Pusete 20x20cm(PVC)		2	1,543.36	3,086.73
		Cu 35 mm²		22	1,543.36	33,954.00
		Celes ndricimi 16A 250V(kompltuar,suport,kapak,tape,spie,kuti)		47	398.92	18,749.42
21		F.V. Priza shuko 16 A(kompltuar,suport,kapak,tape,spie,kuti)	cope	102	460.96	47,018.31
22		Ndricues 2x36W IP 40 me difuzor polikarbonat opal plafon cosδ 0.9	cope	62	2,331.55	144,555.83
23		Ndricues 2x36W IP 40 me difuzor polikarbonat opal plafon cosδ 0.10	cope	24	2,452.55	58,861.10
		Brace 1x60 Wme difuzor polikarbonat opal		6	1,666.05	9,996.27
24		Ndricues 2x36W IP 40 me difuzor polikarbonat opal plafon cosδ 0.11	cope	20	2,573.55	51,470.91
25		Ndricues 2x36W IP 40 me difuzor polikarbonat opal plafon cosδ 0.12	cope	1	2,634.05	2,634.05
					SHUMA B	**1,096,875.59**
C		**INSTALIMET RRUFEPRITES DHE TOKEZIM**				
1		Shirit zinku tokezimi 30x3 mm	ml	320	1,294.37	414,199.42
2		Elektroda tokezimiL50x50x50mm l = 2 m	cope	7	1,372.55	9,607.85
3		Tub rigjid vetshuares seria e rende Ø 40mm	ml	15	1,411.03	21,165.42
4		Detaje fiksimi	cope	100	55.17	5,516.82
5		Shtize rrufepritesi Ø16mm h=0.3m	cope	18	859.35	15,468.22
6		Shkeputes per matje me pusete	cope	7	671.17	4,698.18
					SHUMA C	**470,655.91**
		Shuma A+B+C				**22,615,148.49**
		Fondi rezerve 3%				678,454.45
		Shuma				**23,293,602.95**
		Tvsh 20 %				4,658,720.59
		Shuma				**27,952,323.54**

Shoqeria "KACDEDJA" sh.p.k
Administratori
Skender KACDEDJA

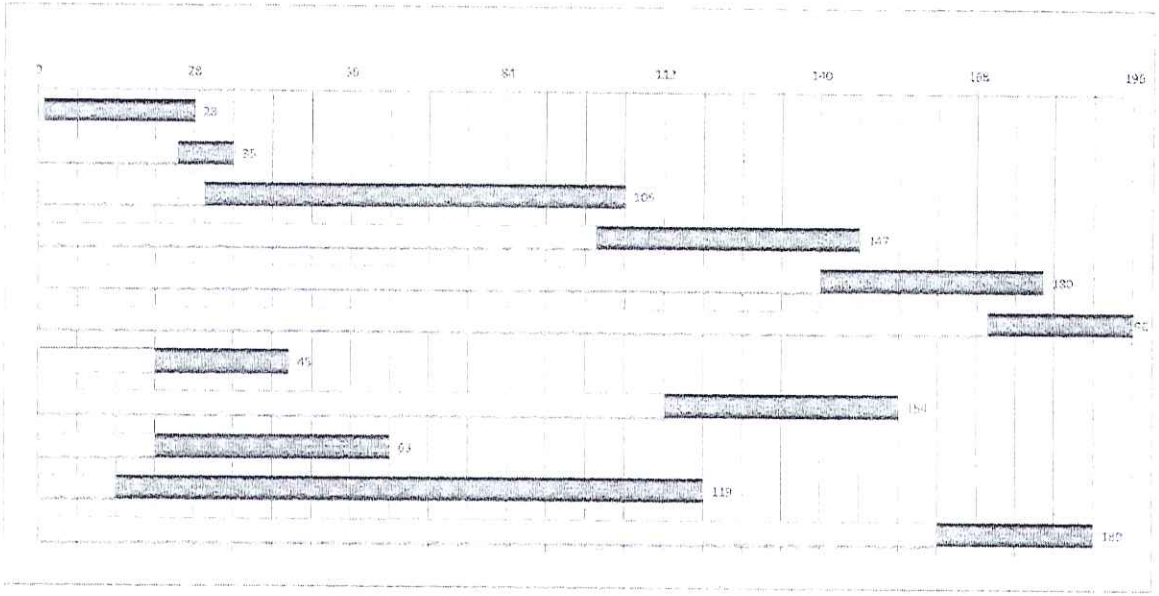
RIKONSTRUKSION KACDEDJA Shpk IMPORT EXPORT TIRANE ALBANIA

BASHKIA KRUJE - REPUBLIKA E SHQIPERISE

OBJEKTI: RIKONSTRUKSION I SHKOLLES SE MESME "R. KARAJ", NIKEL, KRUJE

GRAFIKU I PUNIMEVE

Nr.	PERSHKRIMI
1	Punime prishje
2	Punime murature
3	Punime suvatimi
4	Punime shtresash
5	Punime rifiniture
6	Punime duer dritare
7	Punime ne solete
8	Punime sistemimi
9	Punime hidrosanitare
10	Punime elektrike
11	Punime te ndryshime



Periudha kohore per perfundimit te punimeve eshte 28 jave

DEA-N CONSULTING STUDIO
Ing. Defrim CELAMANI

REPUBLIKA E SHQIPERISE NDERTIM - SHERBIME RIKONSTRUKSION KACDEDJA Shpk IMPORT EXPORT TIRANE ALBANIA

BASHKIA KRUJE - REPUBLIKA E SHQIPERISE -